



**Общество с ограниченной
ответственностью
« Торговый Дом «Партнер»**

Российская Федерация, 119607, г. Москва, ул.
Удальцова, д. 87, корп. 3

Сайт: www.td-partner.ru Тел./факс (495) 926-67-23

Башкирский филиал ООО « Торговый Дом «Партнер»
450106, Республика Башкортостан, г.Уфа, ул. Караидельская, д. 2, офис 8
E-mail: am.expert.ufa@yandex.com Тел./факс: (347) 216-10-70

Исх. №69 от 24.10.18г.

Директору
ООО «РИКОМ-ИНВЕСТ»
Харрасовой Г.З.

Уважаемая Гулшат Зуфаровна!

В ответ на Ваше обращение исх.№35 от 17.10.18г. об изменениях планировочных решений по объекту: «**Многэтажные многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой на территории, ограниченной улицами Энтузиастов, Рудольфа Нуреева, Мусы Гареева в Октябрьском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (Литер 2)**» сообщаем, что внесены в положительное заключение №77-2-1-3-0136-18 от 20.06.2018г следующие дополнения и изменения в части технико-экономических показателей:

| Наименование | Ед. изм. | Количество |
|--|----------------|------------|
| <i>УЧАСТОК №2 (литер 2)</i> | | |
| Этажность зданий | эт. | 1-13 |
| Площадь застройки (без учета подземной парковки) | м ² | 3 926 |
| Количество квартир | шт. | 280 |
| в т.ч. 1-но комнатных | шт. | 96 |
| в т.ч. Смарт 2 | шт. | 12 |
| в т.ч. 2-х комнатных | шт. | 60 |
| в т.ч. Смарт 3 | шт. | 64 |
| в т.ч. 4-х комнатных | шт. | 48 |
| Общая площадь (без учета подземной парковки) | м ² | 28 473,9 |
| Общая площадь квартир | м ² | 16 954,0 |
| Количество жителей всего | чел. | 535 |
| Общая площадь встроенных помещений | м ² | 2 512,3 |
| Количество сотрудников | чел. | 32 |
| Строительный объем выше отм. 0.00 (без учета подземной парковки) | м ³ | 99 143,37 |
| <i>Подземная автостоянка</i> | | |
| Площадь застройки подземной автостоянки | м ² | 6 869 |
| Общая площадь подземной автостоянки | м ² | 6 775,0 |
| Количество парковочных мест в подземной автостоянке | м/м | 163 |
| Строительный объем подземной автостоянки | м ³ | 24 474,64 |

Учитывая, что изменения внесенные в проектную документацию, не коснулись изменений технических решений, которые влияют на конструктивную надежность и безопасность объекта, согласно пункту 44 Положения утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 №145, данная проектная документация не требует проведения повторной экспертизы.

Директор филиала

Тел. +7 (347) 216-10-70

Исп. Петрова А.Н.



А.Ю. Мухаметзянов